

Chargé de Mission ESG H/F

Fondé en 2011, le Groupe Keys Asset Management a développé une expertise reconnue dans la conception de solutions innovantes, en prise avec les nouveaux usages immobiliers engendrés par la révolution technologique et les nouveaux modes de travail et de consommation.

Le Groupe s'appuie sur sa société de gestion, Keys REIM agréée par l'AMF, pour assurer la gestion de fonds d'investissements immobiliers. Nous proposons une gamme de fonds d'investissement professionnels dans une optique de diversification et de valorisation patrimoniale à long terme.

Orientée vers la création de valeur, notre politique d'investissement combine réactivité, agilité et flexibilité. Nos fonds investissent dans toutes les typologies d'actifs (bureaux, commerces, hôtels, activité et coliving) et plusieurs actifs détenus à l'étranger (Belgique, Espagne, Portugal, Pays Bas, UK...).

Conscient de l'importance des enjeux environnementaux mais également sociaux et de gouvernance sur le secteur de l'immobilier, Keys REIM s'engage à agir en investisseur responsable. Au-delà du capital financier, nous voulons fonder notre action sur un véritable capital social et environnemental. Notre approche concilie de façon naturelle responsabilité et compétitivité, et la mise en œuvre des Principes pour l'Investissement Responsable. En 2019, Keys REIM va plus loin dans son engagement d'investisseur responsable en établissant une procédure ESG de prise en compte de ces enjeux tout au long du cycle d'investissement pour l'un de nos fonds.

Au sein d'une équipe immobilière et en collaboration transverses avec les autres pôles (R&D, Gestion, Exploitation, Marketing, Juridique, Acquisitions...) vous participerez au déploiement de la stratégie ESG:

Vos principales missions :

- Le suivi et la mise en œuvre de solutions opérationnelles d'efficacité environnementale et sociétale sur nos actifs immobiliers : structuration du reporting, suivi des grilles ISR, mise en place de contrats vertueux, pilotage des consommations énergétiques, mise en place de comités verts par immeuble etc...)
- L'accompagnement à la certification des actifs immobiliers
- L'analyse des enjeux & tendances ESG

Profil et compétences requises

- De formation BAC+5 écoles de Commerce / Université / Ingénieur avec une spécialisation en développement durable ou fort attrait pour cette thématique, vous justifiez d'une première expérience dans le domaine.
- Socle de compétences et un intérêt marqué pour l'ESG (connaissance des réglementations, thématiques, suivi des référentiels internationaux)
- Bonne connaissance du secteur de l'immobilier
- Être réactif et curieux (collaboration forte avec la R&D)
- Appétence pour le digital, le traitement, l'analyse et la manipulation des bases de données
- Esprit de synthèse et rigoureux
- Bonne capacité de travail et d'organisation
- Être capable d'avoir rapidement de l'autonomie et de faire preuve d'agilité
- Avoir le sens de l'initiative
- Aisance relationnelle et team player